

**Městský úřad Kraslice****odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče, nám. 28. října 1438, 358 01 Kraslice**Tel.: 352370430, [e-mail: muller@meu.kraslice.cz](mailto:muller@meu.kraslice.cz), DS: rieb3t

Číslo záměru : Z/2025/2238

Číslo řízení : R/2025/ 122070

Číslo jednací: R/2025/ 122070-3

Vyřizuje/linka: Müller Petr/430

Kraslice dne 2. září 2025

R O Z H O D N U T Í**POVOLENÍ ZÁMĚRU**

Městský úřad Kraslice, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 5.6.2025 podala

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje. p.o., IČ 70947023, se sídlem Sokolov-Dolní Rychnov, ul. Chebská čp. 282,

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

záměr :

„II/218 Statické zajištění silnice Kraslice“,
na p.p.č. 562/1 a 1154/1 k.ú. Sněžná,

(dále jen "záměr").

Záměr obsahuje:

Vybudování nové stavby – SO 102 – Vyztužený svah násypu – stabilita zemního tělesa silniční komunikace v km 12,397 až 12,422 bude zajištěna provedením vyztuženého svahu násypu zemního tělesa s protierozní ochranou

Rekonstrukci stávající stavby - SO 101 – Komunikace a odvodnění - V místě výkopu pro vyztužený násyp a potrubí horské vpusti bude provedena nová konstrukce vozovky silniční komunikace. Na začátku a konci bude nový kryt vozovky plynule navazovat na stávající kryt silniční komunikace. Osazena budou nová ocelová svodidla.

Vše bude provedeno dle přiložené projektové dokumentace záměru : „II/218 Statické zajištění silnice Kraslice“, na p.p.č. 562/1 a 1154/1 k.ú. Sněžná, zpracované Ing. Martinem Komínem, autorizovaný inženýr pro geotechniku, v seznamu ČKAIT veden pod č. 0401577.

Stanoví podmínky pro provedení záměru:

1. Záměr bude proveden podle projektové dokumentace záměru : „**II/218 Statické zajištění silnice Kraslice**“, na p.p.č. 562/1 a 1154/1 k.ú. Sněžná, zpracované Ing. Martinem Komínem, **autorizovaný inženýr pro geotechniku, v seznamu ČKAIT veden pod č. 0401577**, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy záměru a to osobou k tomu oprávněnou.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení záměru.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky záměru:
 - a) Zahájení stavby
 - b) Dokončení stavby
5. Při realizaci záměru budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, část pátá, upravující obecné technické požadavky na pozemní komunikace.
6. Pro provedení záměru mohou být použity k trvalému zabudování takové stavební výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby vyhovují požadavkům nař. vl. č. 163/2002 Sb.
7. Užití a umístění dopravního značení, jak dočasného po dobu výstavby, tak trvalého, smí být realizováno jen na základě stanovení příslušnými orgány státní správy ve smyslu zákona č. 361/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
8. **Před zahájením prací bude provedeno polohové a výškové vytyčení podzemních vedení a zařízení a při jejich ochraně nebo dotčení bude postupováno v dohodě se správcí těchto vedení a zařízení.**
9. Záměr bude dokončen do 4 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
10. Záměr bude prováděn dodavatelsky odbornou oprávněnou firmou. Jelikož není zhotovitel stavby znám, stavebník před zahájením prací předloží stavebnímu úřadu doklad o oprávnění provádějící firmy.
11. Při provádění záměru je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhl. č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Bude-li záměr prováděna více zhotoviteli, musí zadavatel stavby podle § 14 odst.1) zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, určit koordinátora. Přesáhne-li záměr svým plánovaným objemem prací a činností dobu stanovenou v § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, (500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu nebo doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den) musí zadavatel stavby (stavebník, investor) doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát v Plzni. (formulář pro oznámení je v příloze č.4 nařízení vlády č.591/2006 Sb.).
12. Při provádění záměru a jeho změn, jejichž stavebníkem nebo zhotovitelem je právnická nebo fyzická osoba podnikající podle zvláštních předpisů, musí být **veden stavební deník**. Stavební deník vede zhotovitel stavby.
13. Před zahájením výkopových prací si stavebník zajistí vytyčení stávajících inženýrských sítí u orgánů nebo organizací k tomu oprávněných a zabezpečí jejich ochranu. Zahájení zemních prací oznámí správcům dotčených sítí a bude se řídit jejich pokyny. Před ukončením prací přizve správce dotčených sítí ke kontrole stavu těchto sítí. O kontrolách budou pořízeny zápisy, které stavebník předloží při podání žádosti o kolaudační souhlas.
14. Odpad ze stavby (obalový materiál, nepoužitelné zbytky stavebního materiálu apod.) bude likvidován v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. zákon o odpadech.
15. Stavebník zabezpečí provádění prací tak, aby nedocházelo k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště prachem a hlukem apod., k ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu

na nedotčených pozemních komunikacích, dále ke znečišťování nedotčených pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízení. Případné znečištění bude v průběhu provádění prací pravidelně eliminováno.

16. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby vlastníkům sousedních nemovitostí či zařízení nebyla způsobena škoda. Stavebník bude dbát oprávněných zájmů a práv majitelů sousedních nemovitostí.
 17. V průběhu realizace záměru nesmí být znečištěny nedotčené komunikace ani veřejná prostranství. Případné nahodilé znečištění bude neprodleně odstraněno.
 18. Realizace stavby na pozemcích LČR bude probíhat v součinnosti s revírníkem LČR v této lokalitě – Bc. Zdeněk Holický tel. 724 523 448. Jemu bude ohlášeno začátek prací na pozemcích LČR-po vyznačení dočasněho záboru v terénu. Investor stavby požádá o odlesnění dočasně odňatých pozemků (popřípadě bude dohodnuta jiná forma pro vyčistění pozemků pro realizaci stavby).
 19. Po ukončení prací bude pozemek předán zpět pracovníkovi LČR Michal Pugner – tel. 725 257 547 zápisem.
 20. Před vydáním kolaudačního rozhodnutí bude LČR předloženo skutečné zaměření stavby k odsouhlasení. Při vyhotovování skutečného zaměření stavby bude přítomen i pracovník LČR. Pokud stavba bude zasahovat do pozemků LČR, bude část pozemku oddělena geometrickým plánem a investor požádá orgán OSSL při MěÚ Kraslice o vydání rozhodnutí o trvalém odnětí z PUPFL.
 21. Během stavby nedojde ke znečištění podzemních ani povrchových vod.
 22. OSSL **povoluje** dle § 13 odst. 1 ve smyslu § 15 odst. 1 a § 16 odst. 2 lesního zákona dočasné odnětí části pozemku určeného k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“) **od 1. 4. 2026 do 31. 3. 2027**. Na dobu od 1. 4. 2026 do 31. 3. 2027 se odnímá z plnění funkcí lesa část lesního pozemku p. p. č. 652/1 v k.ú. Sněžná, obec Kraslice, o celkové výměře 119,2959 ha, dočasný zábor činí 0,0305 ha, vlastníci: Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu mají Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 42196451, zastoupené lesním správcem Ing. Alexandrem Fousem, Lesní správa Kraslice, Tyršova 648/30, 358 01 Kraslice. Poloha záboru je zakreslena v situačním výkresu – pozemky dotčené stavbou, který je součástí projektové dokumentace záměru č. Z/2025/2238.
 23. OSSL stanovuje podle § 17 odst. 1 lesního zákona roční poplatek za dočasné odnětí části PUPFL ve výši 1062,60 Kč (slovy: jeden tisíc šedesát dvě koruny šedesát haléřů). V případě, že je dočasné odnětí zahájeno nebo ukončeno v průběhu kalendářního roku, je poplatek v souladu s § 18 odst. 1 lesního zákona roven jedné dvanáctině roční částky poplatku za každý, i započatý měsíc. Z této částky podle § 17 odst. 4. lesního zákona náleží 40 % obci Kraslice, v jejímž katastrálním území došlo k odnětí a 60 % Státnímu fondu životního prostředí.
- | | |
|---|-----------|
| Poplatek za rok 2026 | |
| Obci Kraslice 40 % | 318,78 Kč |
| Státnímu fondu životního prostředí 60 % | 478,17 Kč |
| Celkem 100 % | 796,95 Kč |
| Poplatek za rok 2027 | |
| Obci Kraslice 40 % | 106,26 Kč |
| Státnímu fondu životního prostředí 60 % | 159,39 Kč |
| Celkem 100 % | 265,65 Kč |
- Poplatek, který je příjmem obce, může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa. Poplatek za dočasné odnětí musí být uhrazen na účet Celního úřadu Karlovy Vary č. 8758-17722341/0710 v souladu se zněním § 18 odst. 1 lesního zákona nejpozději do 31. 12. kalendářního roku, v němž k odnětí došlo. Variabilní symbol: IČO povinné osoby, specifický symbol: číslo jednací konečného rozhodnutí.
- Povinnou osobou pro zaplacení všech poplatků se stanovuje žadatel dočasněho odnětí: Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 356 01 Sokolov, IČO 70947023.

24. OSSL stanovuje dle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona tyto podmínky v zájmu ochrany PUPFL:

- dočasné odnětí pozemku z plnění funkcí lesa musí být platné po celou dobu realizace stavby,
- pokud se změní doba dočasného záboru PUPFL, je třeba před vydáním rozhodnutí podle jiného právního předpisu požádat o změnu jednotného enviromentálního stanoviska (dále jen „JES“),
- pokud bude rozhodnutí podle jiného právního předpisu vydáno po roce 2025, je třeba před vydáním rozhodnutí podle jiného právního předpisu požádat o změnu JES,
- pokud po dokončení stavby dojde k trvalému záboru PUPFL, je třeba před kolaudačním rozhodnutím požádat příslušný správní orgán o povolení trvalého odnětí PUPFL, a to na základě geometrického plán

25. Při práci v blízkosti vzrostlého porostu bude zajištěn provoz tak, aby nedošlo k jeho poškození, při práci v blízkosti stromů bude provedena ochrana kmene a mechanizace bude používána tak, aby nebyly poškozovány nadzemní části, ochrana podzemních částí bude zajištěna prováděním výkopů v dostatečné vzdálenosti.

26. Budou provedena opatření proti zhutnění lesní půdy způsobené stavební činností a dopravou.

27. Stavba nesmí být užívána bez kolaudačního rozhodnutí dle § 235 z.č. 283/2024 Sb., stavebního zákona. O vydání kolaudačního rozhodnutí požádá stavebník v mezích ustanovení § 230-235 z.č. 283/2024 Sb., stavebního zákona, Městský úřad Kraslice, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče, který vydal povolení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

1. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64 sídlo: Chebská č.p. 282, 356 01 Sokolov 1
2. Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Kraslice, IDDS: e8jcfsn
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
3. Město Kraslice, IČO 00259438, nám. 28. října č.p. 1438/6, 358 01 Kraslice
4. Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

ODŮVODNĚNÍ

Městský úřad v Kraslicích, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče obdržel dne 5.6.2025 žádost stavebníka – Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje. p.o., IČ 70947023, se sídlem Sokolov-Dolní Rychnov, ul. Chebská čp. 282, o vydání rozhodnutí o povolení záměru : II/218 Statické zajištění silnice Kraslice“, na p.p.č. 562/1 a 1154/1 k.ú. Sněžná.

Stavební úřad stanovil účastníky řízení dle § 182 stavebního zákona a dle § 27 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dle přeložené dokumentace záměru: „II/218 Statické zajištění silnice Kraslice“, na p.p.č. 562/1 a 1154/1 k.ú. Sněžná, zpracované Ing. Martinem Komínem, autorizovaný inženýr pro geotechniku, v seznamu ČKAIT veden pod č. 0401577

Účastníky řízení jsou dle § 182 odst. a) stavebního zákona a zároveň také dle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu – stavebník:

- *Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64 sídlo: Chebská č.p. 282, 356 01 Sokolov 1*

Účastníky řízení dále jsou dle § 182 odst. b), stavebního zákona a zároveň také dle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn,

- *Město Kraslice, IČO 00259438, nám. 28. října č.p. 1438/6, 358 01 Kraslice*

Účastníky řízení dále jsou dle § 182 odst. c), stavebního zákona a zároveň také dle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,

- *Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Kraslice, IDDS: e8jcfsn
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8*

Účastníky řízení dále jsou dle § 182 odst. d) stavebního zákona a zároveň také dle ustanovení § 27 odst. 2) - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

- *Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm, sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3*

Dotčené orgány stanovil stavební úřad dle § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění. Dotčenými orgány jsou a) orgány, o kterých to stanoví zvláštní zákon a b) správní orgány a jiné orgány veřejné moci příslušné k vydání závazného stanoviska nebo vyjádření, které jsou podkladem rozhodnutí správního orgánu :

- *Městský úřad Kraslice, Odbor životního prostředí*
- *Krajský úřad Karlovarského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství*
- *Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, DI Policie ČR Sokolov*

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány dne 1.7.2025 pod Č.j. R/2025/ 122070-2. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 29.7.2025 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky. Stavební úřad upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby. Zároveň podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád), stanovil možnost v termínu do 3.8.2025 před vydáním rozhodnutí se v předmětné věci vyjádřit k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

K posouzení návrhu na vydání společného rozhodnutí měl speciální stavební úřad, mimo jiné, i tyto doklady :

- návrh na vydání povolení záměru
- projektovou dokumentaci stavby včetně příloh : „II/218 Statické zajištění silnice Kraslice“, na p.p.č. 562/1 a 1154/1 k.ú. Sněžná, zpracované Ing. Martinem Komínem, autorizovaný inženýr pro geotechniku, v seznamu ČKAIT veden pod č. 0401577.
- souhlas se stavbou společnosti Lesy ČR, s.p., ze dne 9.7.2024
- vyjádření společnosti GasNet, s.r.o., ze dne 8.11.2023, pod zn. 5002924931 - **sítě se nenachází 03**
- vyjádření společnosti RETE internet s.r.o., ze dne 16.11.2023 – **sítě se nenachází 05**
- vyjádření společnosti SPÚ k sítím, ze dne 8.11.2023 – **sítě se nenachází 06**

- vyjádření společnosti CETIN a.s., ze dne 26.3.2025, pod Č.j. 86704/25 – **informace o výskytu sítí – sítě se nenachází**
- vyjádření společnosti České radiokumikace, ze dne 27.3.2025, pod Č.j. UPTS/OS/391890/2025-**sítě se nenachází**
- souhlas se stavbou společnosti LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P., ST - oblast povodí Ohře, Teplice, ze dne 31.7.2024 – nedotýka se
- vyjádření společnosti Povodí Ohře, ze dne 4.6.2024
- vyjádření společnosti ČEZ ICT Services a.s., ze dne 26.3.2025, pod Č.j. 0700958051 – **sítě se nenachází**
- vyjádření společnosti TELIN Infastructure s.r.o., ze dne 26.3.2025, pod Č.j. 1100225673- **sítě se nenachází**
- vyjádření společnosti TELCO Pro Services a.s., ze dne 26.3.2025, pod Č.j. 0201853823 – **sítě se nenachází**
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s., ze dne 26.3.2025, pod Č.j. 0102309421– **sítě se nenachází**
- souhlasné vyjádření Policie České republiky, KŘ Policie KK, ÚO Sokolov, Č.j. KRPK-48042-2/ČJ-2024-190906, ze dne 17.6.2024
- vyjádření Krajské hygienické stanice Karlovarského kraje, ze dne 4.7.2024 – stanovisko nevydává
- stanovisko – Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ze dne 22.7.2024, pod Č.j. KK/3569/ZZ/24 – evr.výz.lokalita a ptačí lokality
- stanovisko – Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ze dne 22.7.2024, pod Č.j. KK/3489/ZZ/24 – posouzení vlivů
- závazné stanovisko ZJES - Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí, ze dne 5.2.2025, pod R/2025/5182-3

a další.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Návrhy a námitky účastníků řízení byly zapracovány do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí ve stanovené době nevyjádřili.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

P O U Č E N Í

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru legislativního a právního, stavebního úřadu a krajského živnostenského úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Počet stejnopisů odpovídá rozdělovníku.

Petr Muller
pracovník odboru územního
plánování, stavebního úřadu
a památkové péče

otisk úředního razítka

OBDRŽÍ :

Účastníci (dodejky)

1. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64 sídlo: Chebská č.p. 282, 356 01 Sokolov 1
2. Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Kraslice, IDDS: e8jcfsn
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
3. Město Kraslice, IČO 00259438, nám. 28. října č.p. 1438/6, 358 01 Kraslice
4. Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

Dotčené orgány státní správy

5. Krajský úřad Karlovarského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqbxt2 sídlo: Závodní č.p. 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6
6. Městský úřad Kraslice, Odbor životního prostředí, Nám. 28.října č.p. 1438, 358 01 Kraslice
7. Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, DI Policie ČR Sokolov - komunikace, IDDS: upshp5u
sídlo: Závodní č.p. 386/100, Dvory, 360 06 Karlovy Vary